

# Энергосервисные контракты

Екатеринбург, 2013



КЭС  
ХОЛДИНГ

КОМПЛЕКСНЫЕ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ  
СИСТЕМЫ

## Нормативная база по энергосервису



- ✓ ФЗ от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении...»
- ✓ Разъяснения к ст.19 - ПП РФ от 18 августа 2010 г. № 636 «О требованиях к условиям контракта на энергосервис и об особенностях определения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на энергосервис».
- ✓ Разъяснения к ст.20 – Приказ Министерства экономического развития РФ №174 от 11 мая 2010 года (примерные условия энергосервисного договора (контракта), которые могут быть включены в договор купли-продажи, поставки, передачи энергетических ресурсов (за исключением природного газа)).



КЭС  
ХОЛДИНГ

КОМПЛЕКСНЫЕ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ  
СИСТЕМЫ

## Типовой состав участников процесса по энергосервису



1. непосредственный потребитель энергоресурсов, у которого должен реализовываться энергосервисный контракт;
2. энергосервисная компания, которая реализует этот контракт;
3. инвестор или банк, готовый (теоретически) профинансировать проект;
4. орган исполнительной власти, который благодаря различным распорядительным документам, заинтересован в том, чтобы на его территории реализовывались энергосервисные контракты.



КЭС  
ХОЛДИНГ

КОМПЛЕКСНЫЕ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ  
СИСТЕМЫ

## Состав участников процесса по энергосервису

1. непосредственный потребитель энергоресурсов, у которого должен реализовываться энергосервисный контракт;
- 2. энергосервисная компания, которая реализует этот контракт;**
- 3. инвестор или банк, готовый (теоретически) профинансировать проект;**
4. орган исполнительной власти, который благодаря различным распорядительным документам, заинтересован в том, чтобы на его территории реализовывались энергосервисные контракты.



ОАО «Свердловэнергосбыт»



КЭС  
ХОЛДИНГ

КОМПЛЕКСНЫЕ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ  
СИСТЕМЫ

## Предмет энергосервисного контракта



**Предмет договора** - осуществление мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, использования энергетических ресурсов. Обязательные условия - экономия энергетических ресурсов.



КЭС  
ХОЛДИНГ

КОМПЛЕКСНЫЕ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ  
СИСТЕМЫ

## Условия оплаты



✓ В течение срока действия контракта предприятие производит платеж за оказанную нами услугу.

✓ Сумма платежа рассчитывается как процент от сэкономленных предприятием средств за оплату энергоресурсов.



**КЭС**  
ХОЛДИНГ

КОМПЛЕКСНЫЕ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ  
СИСТЕМЫ

### **Этапы реализации энергосервисного контракта «под ключ» :**



1. Энергетическое обследование объекта;
2. Технико-экономическое обоснование проекта (ТЭО): оценка стоимости каждого мероприятия, его эффективность и ранжирование мероприятий по приоритетности (соотношение стоимости и эффекта);
3. Проектные работы и согласование;
4. Комплектация объекта;
5. Строительно-монтажные работы;
6. Пуско-наладочные работы;
7. Гарантийное обслуживание.



**КЭС**  
ХОЛДИНГ

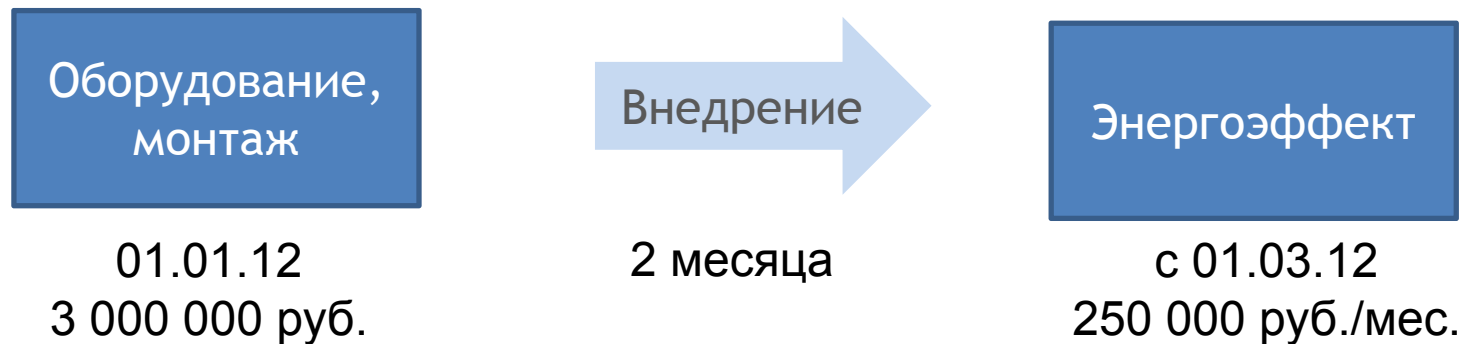
КОМПЛЕКСНЫЕ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ  
СИСТЕМЫ

## Условия контракта



- 1. Процентная ставка – от 12%;**
- 2. Срок – до 2 лет.**
- 3. Отсрочка первого платежа -** поставку оборудования мы производим сами, никаких первоначальных инвестиций от Вас не потребуется.
- 4. Рассрочка предоставляется на весь период окупаемости,** - Вам не придется привлекать собственные денежные средства, оплата производится из полученной экономии.





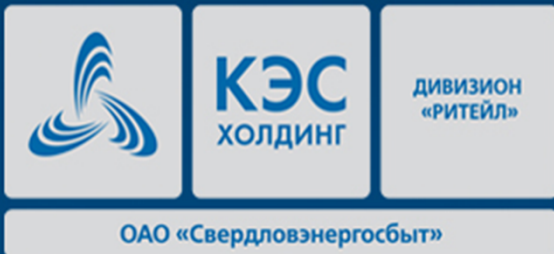
**Платеж = Сумма экономии в месяц**

250 000 руб. \* 12 месяцев = 3 000 000 руб.



1. МКОУ МОШ № 2 г.Ревда
2. Проблема : большое потребление электроэнергии, старое энергоемкое оборудование. Стояли лампы накаливания. Плохая освещенность помещений.
3. Решение: замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы, установка металлогалогенных светильников в спортивном зале (светильники меньшей мощности, но с большим световым потоком)
4. Окупаемость: 12 месяцев
5. Полученный эффект: 67%

1. МКДОУ «Детский сад №8 комбинированного вида» г. Сухой Лог
2. Проблема: большое потребление электроэнергии, старое энергоемкое оборудование. Стояли лампы накаливания, процесс кипячения воды происходил на плитах.
3. Решение: замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы, замена уличного светильника РКУ на более экономичный ЖКУ. Установили новое кухонное тепловое оборудование.
4. Окупаемость: 24 месяца
5. Эффект: 53%



Спасибо за внимание!