



# НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «Российское теплоснабжение»

**Устройство систем учета и регулирования тепловой  
энергии.**

Ю.В. Яровой

Апрель 2012 г., г. Екатеринбург



## Предпосылки и правовая база проекта

### Федеральные законы РФ

**188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации»**

**261-ФЗ «Об энергосбережении»**

**190 - ФЗ «О теплоснабжении»**

**382-ФЗ «О государственной информационной системе топливно-энергетического комплекса»**

**102 - ФЗ «Об обеспечении единства измерений»**

### Указы Президента РФ

**Указ Президента РФ «Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»**



### Постановления и Распоряжения Правительства РФ

- ПП 84 «Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»
- ПП 1220 «Об определении применяемых при установлении долгосрочных тарифов показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг»
- ПП 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»
- РП 1493 «О плане действий по привлечению инвестиций в ЖКХ»
- ПП 391 «О порядке создания ГИС в области энергосбережения...»



### 261-ФЗ

- ❑ Органы государственной власти обеспечивают оснащение зданий, находящихся в государственной или муниципальной собственности приборами учета тепловой энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

### 382-ФЗ

- ❑ С 1 января 2013 года ФОИВ (С 1 января 2014 года субъекты РФ) обязаны предоставлять информацию в ГИС ТЭК.

### Указ Президента РФ

- ❑ Показателем оценки эффективности деятельности ОИВ субъектов РФ являются:
  - ❑ - доля потребленной тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются по приборам учета;
  - ❑ - удельная величина потребления тепловой энергии в МКД (на 1 кв. метр и (или) на 1 человека).



## Обязанности и права потребителей

### ЖК

- Собственники помещений обязаны оплачивать коммунальные услуги включающие плату за горячее водоснабжение и отопление.

### 261-ФЗ

- До 1 июля 2012 года собственники помещений в МКД, обязаны обеспечить оснащение их приборами учета тепловой энергии и ввод установленных приборов в эксплуатацию.
- Лицо, не установившее до 1 июля 2012 года приборы учета, должно обеспечить допуск ТСО к местам установки приборов и оплатить расходы ТСО на их установку.
- При этом граждане - собственники помещений в МКД, оплачивают равными долями в течение пяти лет с даты их установки расходы РСО на установку приборов учета.

### ПП 354

- При предоставлении КУ не соответствующих требованиям по качеству и надежности, потребители имеют право на частичную или полную их не оплату.



## Требования законодательства к продукции в области учета

- ❑ 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»
- ❑ Проект НПА к 190-ФЗ «Правила коммерческого учёта тепловой энергии, теплоносителя»
- ❑ ГОСТ Р 51649-2000 «Теплосчетчики для водяных систем теплоснабжения.  
**Общие технические условия»**



## Стимулирующие факторы

### для потребителей:

- возможность контроля количества и качества потребляемых ресурсов;
- возможность влияния на объемы потребления;
- оплата за фактическое потребление;
- возможность снижения оплаты за некачественный ресурс.

### для теплоснабжающих организаций:

- наличие объективной информации о количестве и качестве поставляемых ресурсов.
- контроль режимов и качества потребления;
- контроль качества работы узлов учета;
- возможность развития системы до диспетчеризации, регулирования и биллинга;

### для органов исполнительной власти:

- необходимость выполнения требований действующего законодательства в части:
- обеспечения надежности теплоснабжения;
- контроля готовности к отопительным периодам;
- предоставления данных для ГИС ТЭК;
- контроля исполнения стандартов надежности, качества и энергоэффективности услуг
- установления стимулирующих коэффициентов к уровню тарифов;



## Блок-схема проекта СУРТЭ

УЗЛЫ УЧЕТА

ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИЯ

Системы сбора,  
хранения и передачи  
информации

РЕГУЛИРОВАНИЕ

БИЛЛИНГ

ФЗ-188  
ФЗ-261  
ФЗ-190  
ФЗ-382

**ТСО**

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ОСНАЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ  
ПРИБОРАМИ УЧЕТА

ОРГАНИЗАЦИЯ  
ЭКСПЛУАТАЦИИ

### Пользователи проекта:

1. Потребители(УК,ТСЖ, юрлица).
2. Поставщики (Теплосетевые и теплоснабжающие организации).
3. Органы власти
4. Системообразующие энергетические компании(ХОЛДИНГИ).
5. Инвесторы.
6. Производители/поставщики продукции и услуг.



## Предпосылки создания системы качества

1. Обилие рекламы, содержащей не проверенную, а зачастую и недостоверную информацию о качестве продукции и услугах
2. Незащищенность потребителя при проведении закупок от участия в конкурсах недобросовестных поставщиков оборудования/услуг с демпинговыми ценами
3. Отсутствие единой методологии разработки, создания и развития систем учета и регулирования тепловой энергии
4. Необходимость систематизации требований потребителей к поставщикам, проведения оценки соответствия стандартам и критериям для разных групп пользователей



## Цели системы качества проекта СУРТЭ

✓ **Обеспечение единой политики в области учета тепловой энергии**

✓ **Информирование потребителей ,  
заинтересованных в поставках качественных товаров и услуг,  
о компаниях с подтвержденной профессиональным  
сообществом деловой репутацией при реализации проектов**

✓ **создание условий для продвижения  
инновационных технологий и качественной продукции**





- ❑ «Рекомендации по определению основных принципов технической политики при устройстве систем учета и регулирования тепловой энергии, теплоносителя»
- ❑ «Рекомендуемый перечень организационных мероприятий при принятии решений по устройству систем учета и регулирования тепловой энергии, теплоносителя».
- ❑ «Рекомендации по проведению тендеров на выполнение работ по устройству систем учета и регулирования тепловой энергии, теплоносителя».
- ❑ «Рекомендации по выбору приборов учета, средств диспетчеризации и регулирования».
- ❑ «Общие рекомендации по построению АСКУТЭ».
- ❑ «Рекомендации по регулированию потребления тепловой энергии, теплоносителя (включая тепло на ГВС) в центральных и индивидуальных тепловых пунктах»
- ❑ «Общие требования по проектированию УУТЭ».



## МД «Устройство СУРТЭ»

- ❑ «Требования к инвестиционным программам проектов».
- ❑ «Рекомендации по организации системы биллинга».
- ❑ «Требования к строительно-монтажным работам и приемке в эксплуатацию всех элементов систем учета и регулирования тепловой энергии, теплоносителя».
- ❑ «Рекомендации по организации эксплуатации систем учета и регулирования тепловой энергии, теплоносителя».



## Проблемы ТСО при организации учета

### Технические

- Необходимость ликвидации транзитных теплотрасс при организации учета потребления такими зданиями.
- При установке систем учета не на границах балансовой принадлежности необходим специальный порядок учета тепловых потерь и специальные технические требования к учету в системах с открытым водоразбором.

### Экономические

- Отсутствует механизм гарантированного возврата финансовых средств вложенных в узлы учета.
- При внедрении приборов учета снижается объем оплачиваемой тепловой энергии.

### Политические

- На объектах не попадающих под 261 ФЗ и для зданий с низкой энергоэффективностью (в т.ч. ветхие и аварийные) необходим механизм стимулирования потребителей к установке систем учета.



**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
«Российское теплоснабжение»**

**Приглашаем к сотрудничеству**

**Тел. /факс: (495) 974-86-40, 974-86-41, 974-86-42  
e-mail: [nprt@nprt.su](mailto:nprt@nprt.su), [yarovoy@rosteplo.ru](mailto:yarovoy@rosteplo.ru)  
сайт: <http://nprt.rosteplo.ru/>**